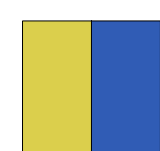
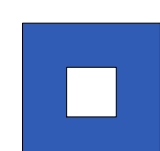
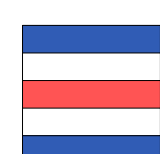
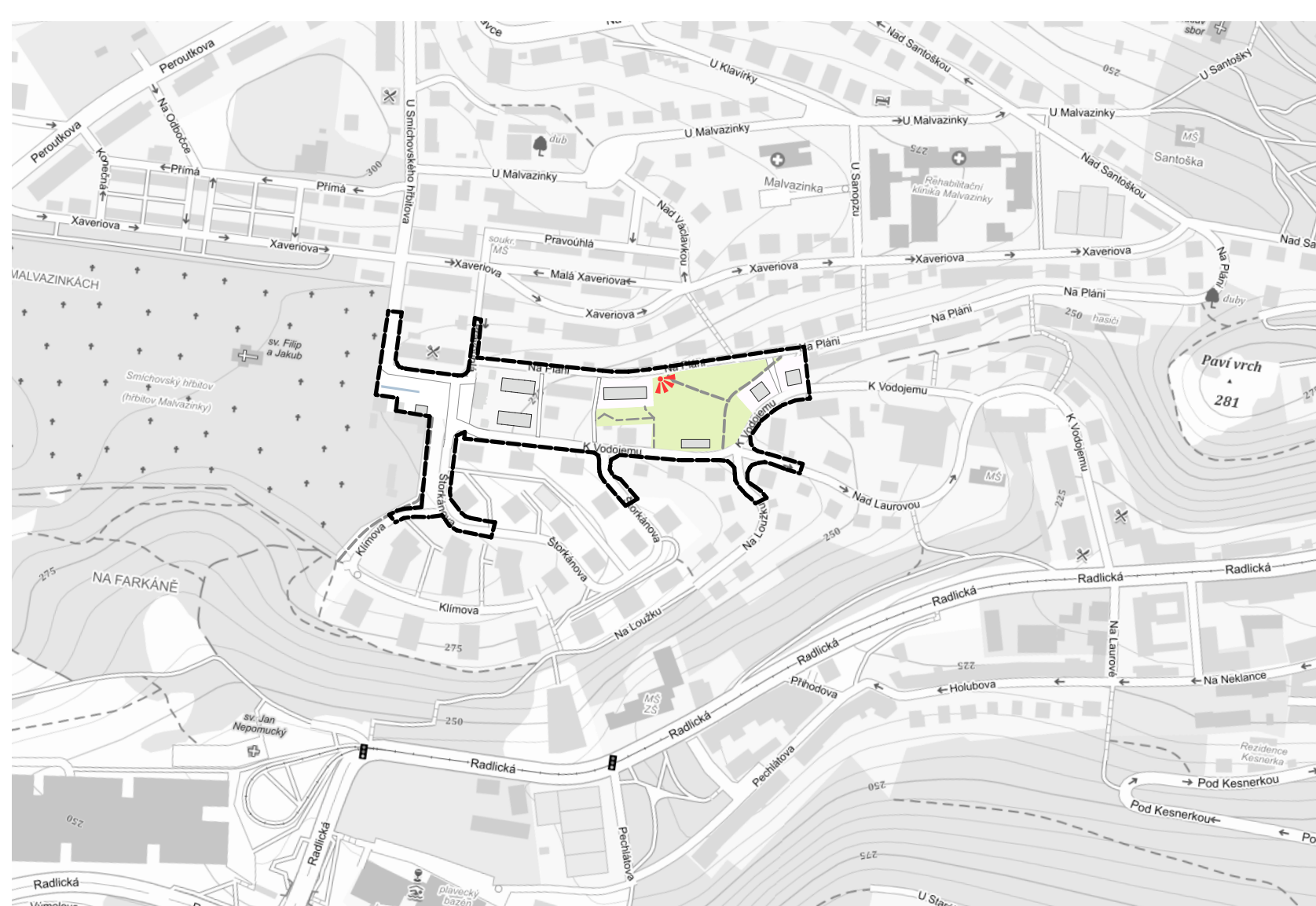
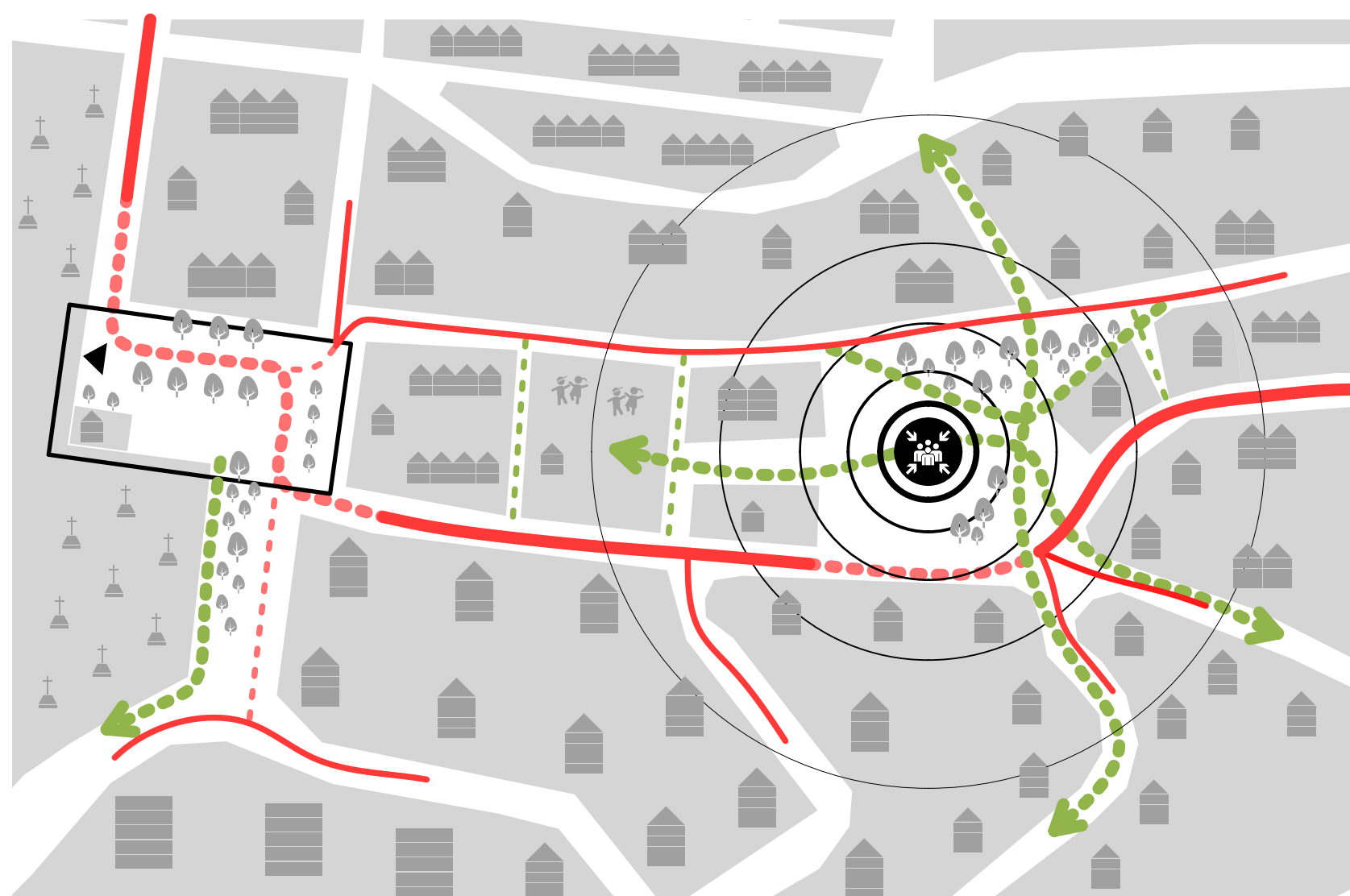
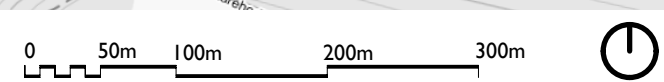


NA PLÁNI NALODIT!

-  Komunikujte se mnou, navažte komunikaci.
-  Všichni na palubu, loď se chystá vyplout.
-  Ano!



ŠIRŠÍ VZTAHY 1:5000

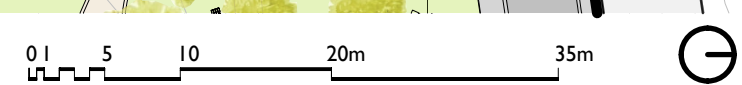


KONCEPT ÚZEMÍ

- těžší 2 veřejných prostranství: **předprostor Pláček** a **předprostor Smichovského hřbitova**
- navázání a citlivé doplnění původní zástavby
- zlepšení propustnosti území
- zklidnění dopravy
- rozvoj lokality v duchu trvalé udržitelnosti
- soulad s územním plánem
- respekt k soukromému vlastnictví
- vegetace v celé lokalitě přírodě blízká
- zachování výhledu



SITUACE (verze 2) 1:500



Velká situace vpravo pro nás představuje ideální řešení, ale předpokládá dohodu Prahy 5 s majiteli pozemku p.č. 1592/3 a garáží, a jejich následné zbourání. Pokud by se tak nestalo, situace by se změnila podle verze 2. Garáže nadále stojí, proto se nedá realizovat hřiště na pétanque a venkovní posilovna. Nicméně průchod z mateřské školky

na pláček jen mírně změni trasu. Namísto bytových domů se na pozemcích 1592/2, 1592/3 mohou postavit dva třípodlažní rodinné domy s přístupem z ulice Na Pláni. Klubovna zůstává na svém místě a je bez ohledu na dohodu realizovatelná.



SITUACE 1:500

