



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

vyhlašuje

PROJEKTOVOU SOUTĚŽ „NA PLÁNI“

a vydává k tomu tyto Soutěžní podmínky

Městská část Praha 5 vyhlašuje tuto soutěž
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění
pozdějších předpisů,
v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů
a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění
pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění,
s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, nový občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů,

V Praze dne 23. 05. 2016

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1 Vyhlášovatel soutěže:

Městská část Praha 5
Náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
Zastoupena: MUDr. Radek Klíma, starosta
Tel.: +420 257 000 950
IČ: 00063631

1.2 Organizátor soutěže a zpracovatel soutěžních podmínek:

Městská část Praha 5
náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
Odbor územního rozvoje MČ Praha 5

1.3 Sekretář soutěže:

Ing. Kateřina Vojvodová, referentka oddělení rozvoje MČ a územního plánu
Odbor územního rozvoje
Tel.: +420 257 000 871
E-mail: katerina.vojvodova@praha5.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů:

Ing. arch. Petr Mareš, vedoucí oddělení rozvoje MČ a územního plánu
Odbor územního rozvoje
Tel.: +420 257 000 598
E-mail: petr.mares@praha5.cz

2. PŘEDMĚT, ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Cílem soutěže je najít základní ideu řešení území (koncepční studie veřejného prostranství, návrh urbanistických regulativ).

Je třeba nalézt vhodné krajinářsko-urbanistické řešení daného území na základě výstupů z první části participativního procesu, který je součástí zadání I. kola soutěže. Druhé kolo soutěže bude probíhat neanonymně formou soutěžního workshopu. Ve II. kole bude participativní proces probíhat společně s vybranými soutěžícími.

Cílem je revitalizovat danou lokalitu, která se v současné době nachází z většiny ve zdevastovaném stavu. Řešené území má ambici stát se společenským, kulturním, sportovním a relaxačním těžištěm lokality Malvazinek. Je proto nutné najít shodu, jak vyřešit hlavní problémy v území.

Řešení bude obsahovat návrh využití zájmového území a na jeho základě určí rozsah a principy uspořádání veřejného prostoru a objemové řešení případných staveb; to vše ve vazbě na stávající kontext a rozvoj kvality životního prostředí.

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže (tj. nejvhodnější soutěžní návrh), které splní požadavky vyhlášovatele, výstupy participačního procesu a bude ekonomicky realizovatelné.

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonicko - urbanistická a krajinářská
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako veřejná.
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako dvoukolová.
- 3.1.5 Soutěž bude probíhat v I. kole jako anonymní. Ve II. kole bude probíhat jako neanonymní. V průběhu I. kola soutěže nesmí být žádné soutěžní návrhy zveřejněny.
- 3.1.6 Výsledkem I. kola soutěže bude výběr 3 oceněných soutěžních týmů, jejichž autoři budou vyzváni k účasti v II. kole.
- 3.1.7 Výsledkem II. kola soutěže bude výběr jednoho vítězného návrhu. Soutěžící, kteří budou autory vítězného návrhu, budou vyzváni k podání nabídky, jejímž předmětem bude další dopracování vítězného návrhu do krajinářsko-urbanistické studie. Celková nabídková cena nepřekročí částku 350.000,00 Kč bez DPH, tj. 423.500,00 Kč s DPH (slovy: čtyři sta dvacet tři tisíc pět set korun českých). Tato částka je stanovena jako nejvýše možná.

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

Vyhlášení soutěže bude zveřejněno na webových stránkách České komory architektů (www.cka.cz), na webových stránkách MČ Praha 5 (www.praha5.cz) a na úřední desce ÚMČ Praha 5.

3.3 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

- 3.3.1 Výzva k účasti v II. kole soutěže bude rozeslána vybraným účastníkům I. kola spolu s upřesněním soutěžních podmínek pro dopracování soutěžních návrhů ve II. kole. Výzvu rozešle sekretář soutěže.
- 3.3.2 Po skončení soutěže bude všem účastníkům do pěti pracovních dnů rozesláno vyhlášovatelem rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu, a to formou rozeslání protokolu o průběhu a hodnocení soutěže do vlastních rukou nebo do datové schránky. Výsledek soutěže zveřejní vyhlášovatel obdobným způsobem, jakým ji vyhlásil. Do tří měsíců po ukončení soutěže bude pro veřejnost uspořádána výstava všech došlých návrhů.

3.4 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém jazyce.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto podmínky:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace
- b) bezprostředně se nezúčastnily na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže
- c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů, auditorem nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže
- d) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů, auditorem nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže
- e) nejsou manžely, příbuznými, sešvagřenými v prvním stupni, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů, auditora nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů
- f) splňují základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (likvidace, konkurs, daňové nedoplatky, pravomocné odsouzení pro trestný čin nebo disciplinární opatření)
- g) alespoň jedním členem týmu je autorizovaná osoba dle §4 (autorizovaný architekt s autorizací v oboru architektura, územní plánování, krajinářská architektura) nebo dle §5 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) část. 2 zák. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, příp. autorizovaným architektem podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v něm má své sídlo.

4.2 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.2.1 Čestná prohlášení

Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 Soutěžních podmínek čestnými prohlášeními vloženými do obálky nadepsané „Autor“ (viz odstavec 6.4 Soutěžních podmínek).

4.2.2 Soutěžní návrh více fyzických osob ve sdružení

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí každý z členů sdružení splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1 písm. a) - f), a alespoň jeden z nich podmínky z odst. 4.1 písm. g) Soutěžních podmínek.

4.2.3 Soutěžní návrh právnické osoby

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky výslovně popsané v zákoně č.360/1992 Sb. v platném znění, v části třetí tohoto zákona, pokud jde o účast autorizovaných osob v těchto společnostech, a to v oborech dle odst. 4.1 g) těchto Soutěžních podmínek. V tomto případě prokazují odbornou způsobilost dle odst. 4.1 g) těchto Soutěžních podmínek autorizované osoby zúčastněné ve statutárních orgánech dle zák. 360/1992 v platném znění.

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY, REGISTRACE A PROHLÍDKA LOKALITY

5.1 Soutěžní podklady a jejich poskytování a vyhotovení

Počínaje dnem vyhlášení soutěže o návrh poskytne organizátor soutěže na webových stránkách MČ Praha 5 zájemcům o účast v soutěži Soutěžní podmínky a podklady k soutěži. Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje použít tyto pouze pro účely své účasti v soutěži.

Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě a jsou soutěžícím poskytovány bezplatně (texty ve formátu pdf a doc, tabulky ve formátu xls, grafické podklady ve formátech dwg, dxf, jpg, tif a pdf).

Soutěžní podmínky a podklady nebudou vydávány v tištěné podobě.

5.2 Registrace účastníků soutěže

Registrace je bezplatná a nezavazuje k odevzdání návrhu. Zájemce o soutěž se zaregistruje na webových stránkách MČ Praha 5 : <http://naplani.praha5.cz>.

5.3 Seznam poskytovaných podkladů:

1. Výstupy participačního setkání 24. 2. 2016
2. Vymezení řešeného území
 - v digitální katastrální mapě území
 - v ortofotomapě
3. Fotodokumentace stávajícího stavu území
4. Digitální vektorové podklady z IPR Praha
 - 3D model
 - plán využití ploch
 - DMZZ - plochy střech
 - DMZZ - výšky střech
 - IPR majetkoprávní vztahy – budovy
 - IPR majetkoprávní vztahy – pozemky
 - inženýrské sítě
 - inženýrské sítě neautorizované
 - parcely KNDOKM
 - Smíchov – ulice, parcely KN-DOKM
 - TM Budovy
 - TMP výšky ostatní
 - TMP výšky terén
 - UMPS
 - vrstevnice po 1m
 - vrstevnice po 5m
5. Územní plán Hl. M. Prahy v řešeném území
 - legendy k ÚP
 - výkres 04, 05, 09, 10, 11, 19, 20, 25, 31, 33, 37
6. Ortofotomapy
 - z let 1953, 1975, 1988, 2014
7. Ostatní podklady
 - Akční plán rozvoje cyklistické infrastruktury Praha 5
 - Cenová mapa lokality

Geodetické zaměření a dendrologický průzkum bude jako podklad k dispozici do termínu zahájení 2. kola.

5.4 Prohlídka řešené lokality

Dne 03/06/2016 bude organizována prohlídka veřejně nepřístupných částí lokality a jejího kontextu. Sraz účastníků bude při vstupu do hřbitova Malvazinky v 10:00 hod.

5.5 Doplnující dotazy

Doplňující dotazy k podmínkám soutěže lze podávat emailem nebo písemně sekretáři soutěže dle odst. 15.3 těchto Soutěžních podmínek. Všechny případné konzultace uskutečněné při prohlídce řešené lokality budou neformální a nebudou se týkat podmínek soutěže.

6. POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA V 1. KOLE SOUTĚŽE

Požadovanými částmi soutěžního návrhu v I. kole soutěže jsou:

- Soutěžní návrh – textová část
- Soutěžní návrh – grafická část
- Digitální datový nosič CD / DVD
- Obálka nadepsaná „Autor“
- Obálka nadepsaná „Zpáteční adresa“

6.1 Soutěžní návrh - textová část:

Textová část bude obsahovat

- autorský popis základní myšlenky návrhu
- způsob jakým autoři přistoupili k výstupům participačního setkání
- prokázání souladu návrhu s platným ÚPn včetně výpočtu míry využití území.

Textová část bude odevzdána v rozsahu max. 2 normostrany A4 svázané. Textová část bude označena způsobem uvedeným v odst. 7 těchto Soutěžních podmínek.

6.2 Soutěžní návrh - grafická část:

Grafická část bude obsahovat

- anotaci návrhu dle uvážení autora
- situaci širších vztahů 1:5000
- celková situace 1:500
- detail části situace 1:250 dle uvážení autora
- 3x perspektivní pohled dle volby autora

Grafická část bude odevzdána na 1ks plakátu formátu B1 (70x100 cm) na výšku, nalepeném na panelu z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5mm (např. Kapaplast nebo Forex). Plakát bude označen způsobem uvedeným v odst. 7 těchto Soutěžních podmínek.

6.3 Digitální nosič

Grafická část a textová část bude odevzdána na 1x digitálním nosiči CD/DVD ve formátu pdf zamčeném pro úpravy (jen ke čtení).

Datový nosič ani žádný ze zapsaných souborů nesmí obsahovat identifikaci autora/ů.

Digitální nosič bude vložen do obalu / obálky a označen způsobem uvedeným v odst. 7 těchto Soutěžních podmínek.

6.4 Obálka nadepsaná „Autor“

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.

Bude obsahovat dokumenty s následujícími údaji:

- a) informaci, kdo je účastníkem a kdo autorem/ autory návrhu – jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, popřípadě telefonní čísla, e-mailové adresy, v případě obchodní firmy IČ a adresa datové schránky
- b) jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedena mezi účastníky nebo autory
- c) čestná prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů účastníka dle odstavce 4.1 f) a g) soutěžních podmínek.
- d) prohlášení o autorství v případě, že je účastníkem právnická osoba nebo účastník není shodný s autorem.

e) čestné prohlášení, že účastník, pokud jeho návrh zvítězí, má k návrhu zajištěn dostatek oprávnění k tomu, aby mohl následně uzavřít smlouvu o dílo na dopracování návrhu do úrovně projektové dokumentace a aby podle ní pak mohla být následně realizována stavba.

6.5 Obálka nadepsaná „Zpáteční adresa“

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.

Obálka bude obsahovat údaje kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže nebo určeným zástupcem vyhlášovatele:

- a) jméno a příjmení
- b) korespondenční adresu
- c) e-mailovou adresu
- d) telefonní číslo

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU V 1. KOLE

7.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

7.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 Soutěžních podmínek (textová část grafická část, digitální datový nosič v obalu / obálce a obálky nadepsané „Autor“ a „Zpáteční adresa“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3,0 x 3,0 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu, pod kterým bude hodnocen porotou.

7.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 Soutěžních podmínek (textová část grafická část, digitální datový nosič v obalu / obálce a obálky nadepsané „Autor“ a „Zpáteční adresa“) budou zřetelně označeny názvem soutěže, tj. „NA PLÁNI“.

7.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedenou v člancích 6. 4 a 6. 5 soutěžních podmínek) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

7.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 34/6
118 00 Praha 1

7.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (textová část grafická část, digitální datový nosič v obalu / obálce a obálky nadepsané „Autor“ a „Zpáteční adresa“) budou vloženy do tuhých desek a zabaleny do jednoho neporušeného balíku zřetelně označeného názvem soutěže „NA PLÁNI“.

8. POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA VE 2. KOLE SOUTĚŽE

Požadovanými částmi soutěžního návrhu v I. kole soutěže jsou:

- Soutěžní návrh – textová část
- Soutěžní návrh – grafická část

8.1 Soutěžní návrh - textová část:

Textová část bude obsahovat

- autorský popis základní myšlenky návrhu
- způsob jakým autoři přistoupili k výstupům participačního setkání a soutěžního workshopu
- prokázání souladu návrhu s platným ÚPn včetně výpočtu míry využití území.

Textová část bude odevzdána v rozsahu max. 2 normostrany A4 svázané. Textová část bude označena způsobem uvedeným v odst. 7 těchto Soutěžních podmínek.

8.2 Soutěžní návrh - grafická část:

Grafická část bude obsahovat

- anotaci návrhu dle uvážení autora
- situaci širších vztahů 1:5000
- celková situace 1:500
- detail části situace 1:250 dle uvážení autora
- 3x perspektivní pohled dle volby autora
- 1ks plakátu s obsahem dle uvážení autora návrhu

Grafická část bude odevzdána na 2ks plakátu formátu B1 (70x100 cm) na výšku, nalepeném na panelu z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5mm (např. Kapaplast nebo Forex). Plakát bude označen způsobem uvedeným v odst. 7 těchto Soutěžních podmínek.

8.3 Specifika 2. kola soutěže:

Druhé kolo soutěže bude probíhat neanonymně formou soutěžního workshopu a prezentace na veřejném setkání. Považujeme za důležité, aby soutěžící v druhém kole dostali od veřejnosti, která soutěž iniciovala, zpětnou vazbu ke svým rozpracovaným návrhům a na jejím základě je ještě mohli pro odevzdání v druhém kole dopracovat. Zpětná vazba – která bude sestávat z podrobné diskuse a hodnocení jednotlivých návrhů veřejností, nikoli rozhodování mezi nimi – tak pomůže návrhy lépe zacílit a zároveň udržet na věcné rovině veřejnou diskusi.

Soutěžící připraví, dle společné osnovy, kterou obdrží spolu s výzvou k účasti ve II. kole, podrobnou prezentaci (cca 10 minut prezentace + 10 minut dotazy), kterou představí na veřejném setkání a zodpoví případné dotazy. Osnova prezentace bude sestavena na základě hodnocení I. kola tak, aby respektovala specifika prezentace návrhů postupujících do II. kola.

Architekti tak budou mít po veřejném setkání prostor reagovat na sdělené, v klidu promýšlet požadavky a finalizovat tak své návrhy k odevzdání ve II. kole soutěže.

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU V 2. KOLE

9.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

9.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 8 soutěžních podmínek (textová část grafická část) budou v pravém dolním rohu opatřeny identifikací autora a to vzhledem k tomu, že II. kolo již neprobíhá anonymně.

9.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 8 soutěžních podmínek (textová část grafická část) budou zřetelně označeny názvem soutěže, tj. „NA PLÁNI“.

9.2 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (textová část grafická část) budou vloženy do tuhých desek a zabaleny do jednoho neporušeného balíku zřetelně označeného názvem soutěže „NA PLÁNI“.

10. ZPŮSOB A PODMÍNKY ODEVZDÁNÍ A DORUČENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.1 Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

10.1.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně v podatelně Úřadu městské části Praha 5 (adresa: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22) vždy v (SEČ):

pondělí a středa 7:30 - 18:00

úterý, čtvrtek 7:30 - 15:00

pátek 7:30 - 14:00

a v konečný den odevzdání návrhů v I. a v II. kole do 14:00 hodin dle odst. 15.4.

10.1.2 V případě odeslání návrhu poštou je účastník soutěže ve vlastním zájmu a na vlastní zodpovědnost povinen zajistit, aby byl návrh doručen na adresu vyhlášovatele ve stanovené lhůtě.

10.1.3 Vyhlášovatel opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení, na požádání vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

11. KRITÉRIA HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

11.1 Hodnocení formálních náležitostí soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím prvním hodnotícím zasedání.

11.2 Kritéria hodnocení

11.2.1 Kritéria hodnocení návrhů bez pořadí významnosti:

- urbanistická a krajinářská kvalita návrhu s důrazem na prostupnost území a charakter lokality
- komplexní architektonická kvalita návrhu s důrazem na uspořádání a umístění navržených hmot, práci s veřejným prostorem a objemovou skladbu zeleně
- vhodnost a přiměřenost navrženého řešení s ohledem na charakter lokality
- přínos pro komunitu (způsob, jakým autor / autoři reagovali na výstupy participačního procesu)
- ekonomická, ekologická a sociální udržitelnost navrženého řešení

11.2.2 Kritéria, budou hodnocena porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

11.3 Důvody vyřazení soutěžních návrhů ze soutěže

11.3.1 Soutěžní porota vyřadí z řádného posuzování následující soutěžní návrhy:

- a) nesplňující požadovanou náplň předmětu soutěže
- b) závažně porušující formální požadavky těchto soutěžních podmínek
- c) nebyly doručeny v požadovaném termínu
- d) zřetelně ukazující na porušení anonymity

11.3.2 Účastník soutěže, jehož návrh byl na základě rozhodnutí poroty vyřazen ze soutěže o návrh, odešle vyhlášovatel „Oznámení o vyloučení“.

11.3.3 Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální podmínky obsažené v těchto soutěžních podmínkách, je porota povinna dle §10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA vyloučit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.

11.3.4 Porota vyloučí z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány.

12. SOUTĚŽNÍ POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

12.1 Členové poroty závislí

Mgr. Lukáš Budín, zastupitel MČ Praha 5

Ing. Marie Jindrová, MHMP UZR

Ing. Vojtěch Novotný, odborník VÚR ZMČ Praha 5 - náhradník

Renata Chmelová, Arnika - náhradnice

Ing. Pavel Richter, radní - náhradník

12.2 Členové poroty nezávislí

Ing. arch. Štěpán Špoula, IPR Praha

Ing. arch. Klára Kolovratová, architekt – vlastní praxe

Ing. arch. Kamila Šindelářová, architekt, ASK design

Ing. arch. MgA. David Mateáško, architekt, Studio M.A.D. - náhradník

Ing. arch. Jaromír Hainc, IPR Praha - náhradník

12.5 Přizvání odborní znalci

Ing. arch. Petr Klápště – facilitátor a garant participačního procesu, NATURE SYSTEMS

Porota může v průběhu svého jednání přizvat další odborné znalce, vždy se souhlasem vyhlášovatele.

13. CENY A ODMĚNY SOUTĚŽE

13.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 100 000 Kč bez DPH
(slovy: jedno sto tisíc korun českých)

2. cena se stanovuje ve výši 75 000 Kč bez DPH
(slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých)

3. cena se stanovuje ve výši 50 000 Kč bez DPH
(slovy: padesát tisíc korun českých)

13.2 Odměny

Odměny v této soutěži nebudou udělovány.

13.3 Vyplacení cen

Ceny budou vyhlášovatelem vyplaceny do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13.4 Podmínky jiného rozdělení částek na ceny

Ve výjimečných případech může porota rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem (§ 10 odst. 8 Soutěžního řádu ČKA). Ve zvláštním případě může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny (§ 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA). Tato svá rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu včetně hlasování.

13.6 Náležitosti zdanění cen ze soutěže o návrh

Ceny udělené v soutěži o návrh fyzickým osobám přesahující částku 10 000 Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

Ceny udělené v soutěži o návrh právnickým osobám budou dle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

14. KRAJINÁŘSKO – URBANISTICKÁ STUDIE NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ

14.1 Krajinářsko - urbanistická studie

Ocenění účastníci budou vyzváni vyhlášovatelem k podání nabídky, jejímž předmětem bude další dopracování soutěžního návrhu do podoby krajinářsko-urbanistické studie a to v termínu do 2 měsíců od podepsání smlouvy.

Vyhlašovatel bude jednat s oceněnými účastníky v pořadí dle umístění v soutěži. Vyhlašovatel upozorňuje na skutečnost, že v rámci těchto jednání bude řešena také licenční smlouva o udělení výhradní licence k autorskému dílu „krajinářsko – urbanistická studie“.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo použít veškeré náměty pro upřesněné zadání krajinářsko - urbanistické studie a to náměty takové, které vzešly ze soutěžního workshopu a které nenesou znaky autorského díla.

15. TERMÍNY SOUTĚŽE

15.1 Datum ustavující schůze poroty

02/05/2016

15.2 Datum vyhlášení soutěže o návrh

23/05/2016

15.3 Zodpovězení dotazů soutěžících

15.3.1 Dotazy v I. kole soutěže mohou být podány do 10/06/2016 do 14:00 hod SEČ a to písemně nebo emailem sekretáři soutěže.

15.3.2 Dotazy ve II. kole soutěže mohou být podány do 30/09/2016 do půlnoci SEČ a to písemně nebo emailem sekretáři soutěže.

15.3.3 Dotazy budou zodpovězeny vždy do 10 dnů od data přijetí dotazů. Znění dotazů (bez udání identifikace tazatele) a odpovědi na ně budou zveřejněny na webu soutěže.

15.4 Odevzdání soutěžních návrhů

15.4.1 Konečný termín pro odevzdání soutěžních návrhů v I. kole je 30/06/2016 14:00 SEČ do podatelny Úřadu městské části Praha 5 (viz bod 10.1 těchto Soutěžních podmínek).

15.4.2 Konečný termín pro odevzdání soutěžních návrhů v II. kole je 17/10/2016 14:00 SEČ do podatelny Úřadu městské části Praha 5 (viz bod 10.1 těchto Soutěžních podmínek).

15.5 Veřejné setkání ve II. kole

Veřejné setkání a prezentace návrhů veřejnosti se uskuteční v blízkosti řešeného území a termín bude oznámen všem účastníkům soutěže emailem a uveřejněn na webu soutěže.

15.6 Hodnotící zasedání poroty v I. a II. kole soutěže

Hodnotící zasedání soutěžní poroty pro každé kolo soutěže (I. a II. kolo) bude uskutečněno vždy nejpozději do jednoho měsíce od odevzdání soutěžních návrhů v daném kole. Výsledky budou oznámeny do 5 pracovních dnů po ukončení práce poroty.

15.7 Uvědomění účastníků o účasti ve II. kole soutěže (výzva)

Výzva k účasti ve druhém kole bude zaslána autorům vybraných návrhů do 5 pracovních dnů od hodnotícího zasedání poroty v I. kole soutěže.

15.8 Uvědomění účastníků o výsledku soutěže

Po skončení soutěže bude všem účastníkům do pěti pracovních dnů rozesláno vyhlášovatelem rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu, a to formou rozeslání protokolu o průběhu a hodnocení soutěže do vlastních rukou nebo do datové schránky. Výsledek soutěže zveřejní vyhlášovatel obdobným způsobem, jakým ji vyhlásil. Do tří měsíců po ukončení soutěže bude pro veřejnost uspořádána výstava všech došlých návrhů.

15.9 Prohlídka prací pro soutěžící

Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí počíná běžet rozesláním protokolů a končí patnáctým dnem po posledním doručení protokolu účastníku soutěže.

16. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

16.1 Námitky

- 16.1.1 Každý účastník soutěže může ve lhůtě patnácti dnů ode dne doručení oznámení výsledků soutěže podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty a vůči všem úkonům vyhlášovatele týkajícím se předmětné soutěže.
- 16.1.2 Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlášovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 16.1.3 Vyhlášovatel ve spolupráci s porotou přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA nebo návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

17. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

17.1 Souhlas vyhlášovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlášovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

17.2 Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

18. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

18.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

18.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

18.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

18.4 Závazek vyhlášeovatele soutěže uspořádat výstavu soutěžních návrhů

Vyhlašovatel se zavazuje uspořádat do tří měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu všech soutěžních návrhů v rozsahu stanoveném v těchto Soutěžních podmínkách

18.5 Protokol o průběhu soutěže

18.5.1 Ze zasedání bude pořizovat sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

18.5.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně výsledků všech hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhu ze soutěže o návrh, seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže o návrh, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o výběru návrhů postupujících do 2. kola, způsob aplikace, popřípadě specifikace kritérií hodnocení, rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí ve 2. kole, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty přítomní na hodnotícím zasedání a předají jej vyhlášeovateli.

18.5.3 Do protokolu se zaznamenají odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

18.5.4 Kopii protokolu o průběhu soutěže opatří vyhlášovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže na e-mailovou adresu uvedenou jako kontaktní v obálce „Zpáteční adresa“ nebo „Autor - II. kolo“. Pokud bude mezi kontaktními údaji uvedeno ID datové schránky, bude protokol o průběhu soutěže zaslán do datové schránky. Protokol bude zároveň zaslán České komoře architektů.

19. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPISECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

19.1 Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, nový občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

19.2 Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.

20. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou na její ustavující schůzi konané dne 02/05/2016.

Tyto soutěžní podmínky byly shledány regulárními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 10/05/2016 pod číslem jednacím 804-2016/Šp/Ze.

Tyto soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášeovatelem usnesením č. 19/624/2016 Rady městské části Praha 5 na zasedání konaného dne 11/05/2016.